**О порядке ограничения и приостановления предоставления коммунальных услуг**

 Текст

 ПоделСтатьей 153 Жилищного кодекса Российской Федерации установлена обязанность платы за жилое помещение и коммунальные услуги. В случае образования задолженности за использование коммунальных услуг в отношении должника применяются ограничение или приостановление предоставления коммунальной услуги в соответствии с Правилами, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 (далее-Правила).

Согласно указанным Правилам исполнитель при неполной оплате потребителем коммунальной услуги вправе ограничить или приостановить предоставление такой коммунальной услуги, однако он обязан предупредить об этом потребителя - должника.

В сложившейся ситуации исполнитель направляет потребителю - должнику предупреждение с указанием срока, в течение которого потребитель обязан погасить задолженность. В случае непогашения задолженности в установленный срок исполнитель приостанавливает предоставление коммунальной услуги.

Уведомление потребителя может осуществляться путем вручения предупреждения под расписку, направления предупреждения по почте заказным письмом с уведомлением о вручении, включения текста предупреждения в платежный документ для внесения платы за коммунальные услуги, а также иным способом, подтверждающим факт и дату его получения потребителем, в том числе посредством передачи сообщения на мобильный телефон, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты и др.

Предоставление коммунальных услуг возобновляется в течение двух календарных дней со дня полного погашения задолженности и оплаты расходов исполнителя по приостановлению и возобновлению предоставления коммунальной услуги потребителем или заключения соглашения о порядке погашения задолженности и оплаты указанных расходов. Исключением является поставка газа, которая возобновляется в течение пяти рабочих дней со дня получения поставщиком газа письменного уведомления о погашении задолженности.