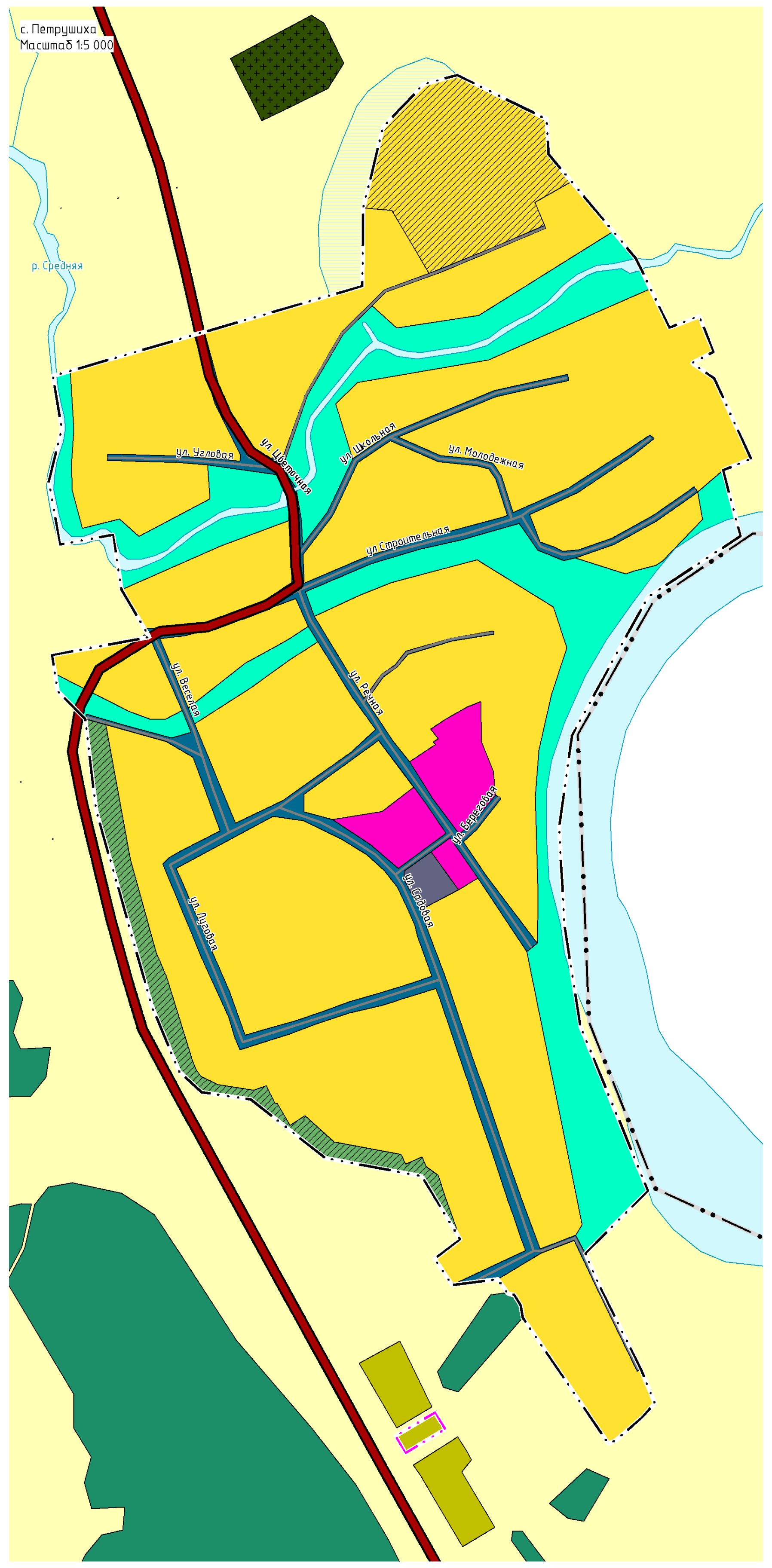
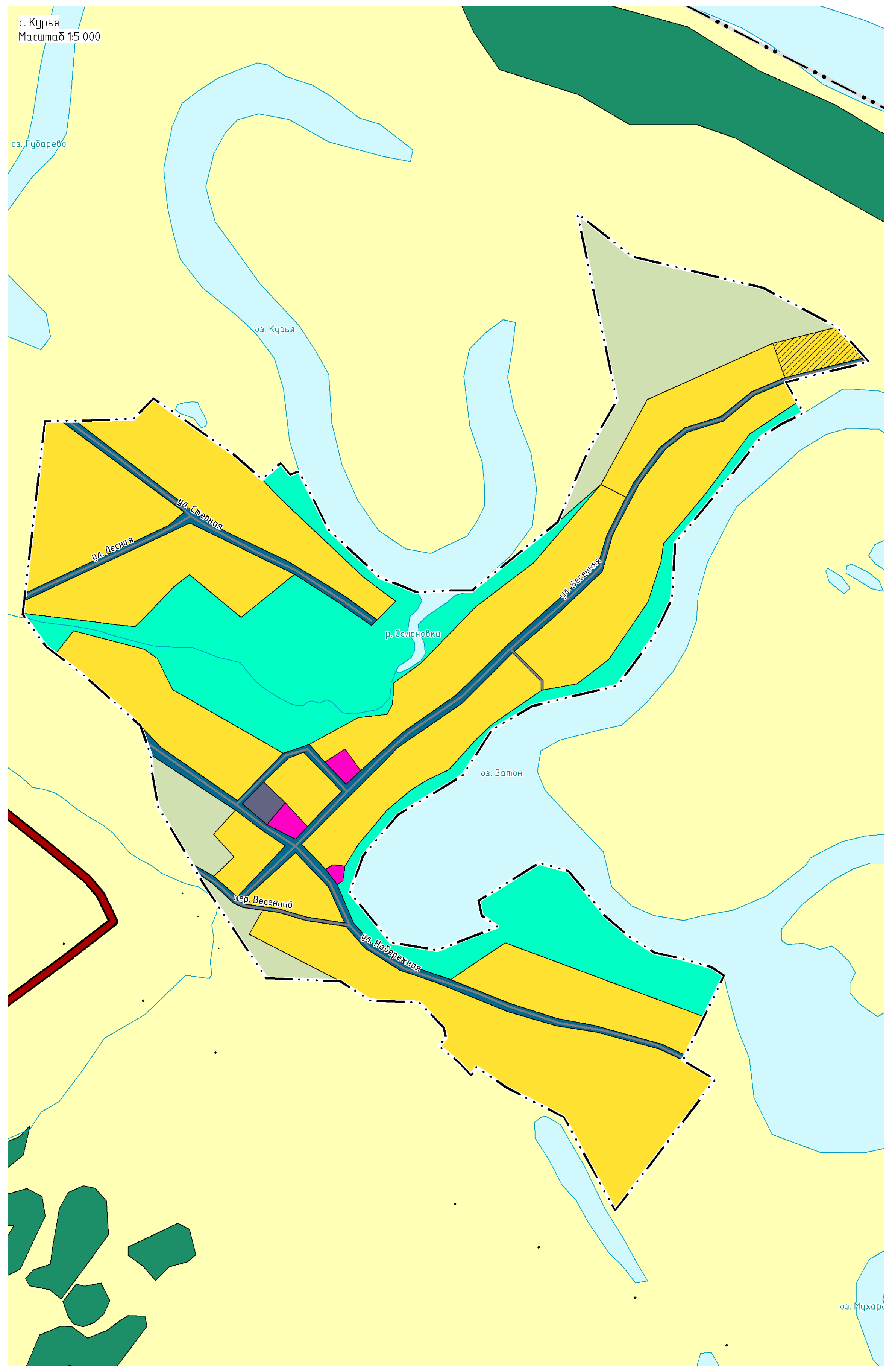
ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН КЫТМАНОВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА КЫТМАНОВСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

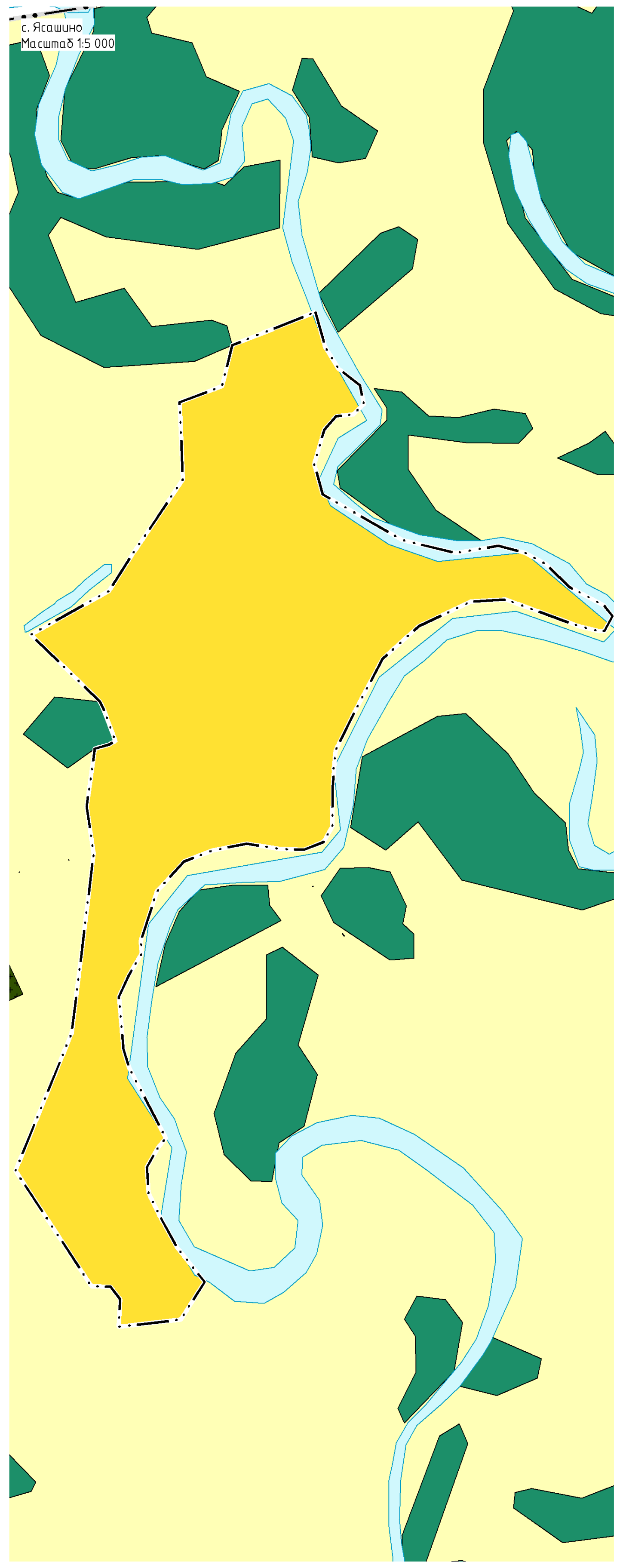
Карта функциональных зон

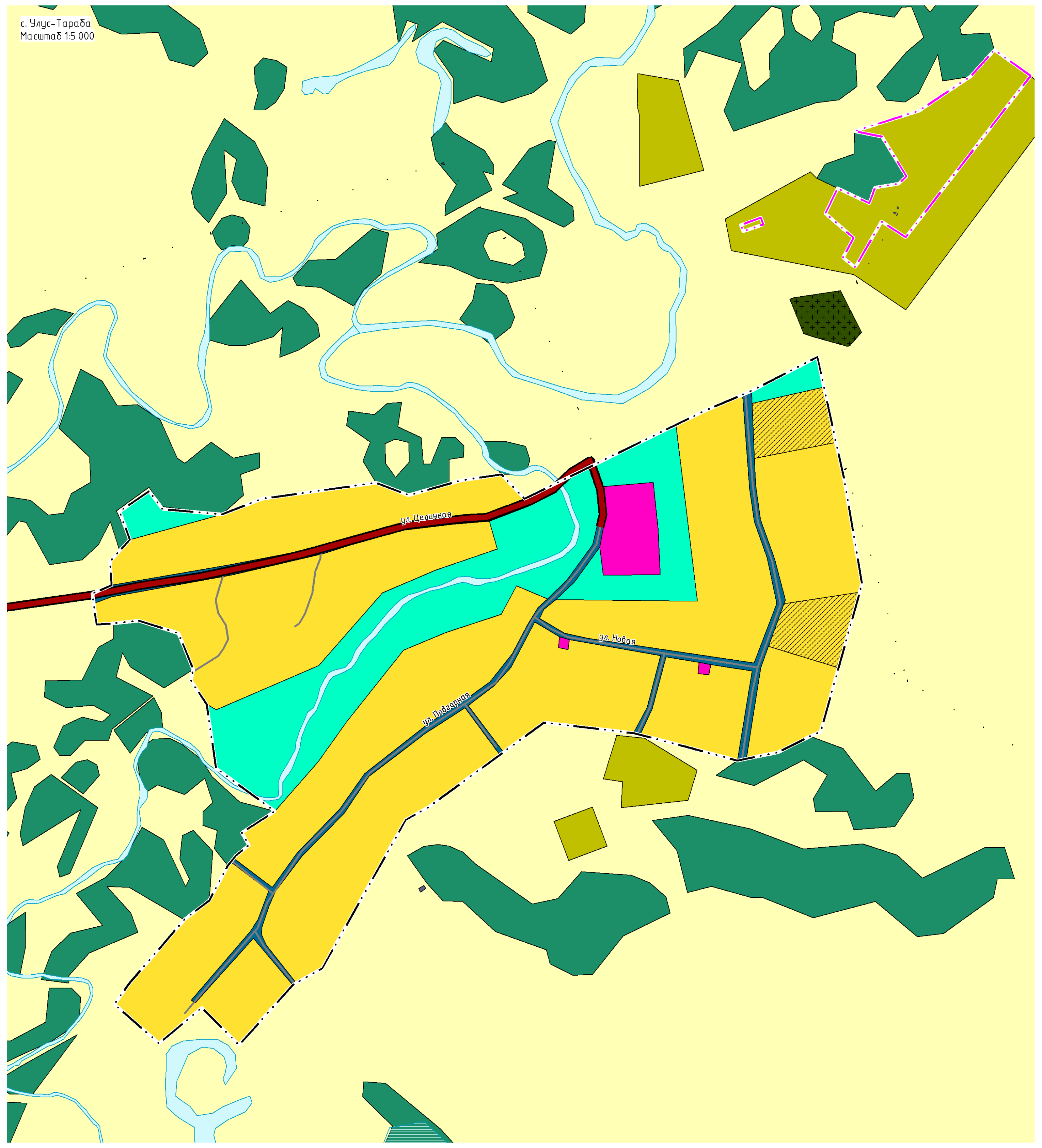
Фрагмент с. Петрушиха, с. Курья, с. Ясашино, с. Улус-Тараба, с. Старая Тараба, с. Сосновый Лог

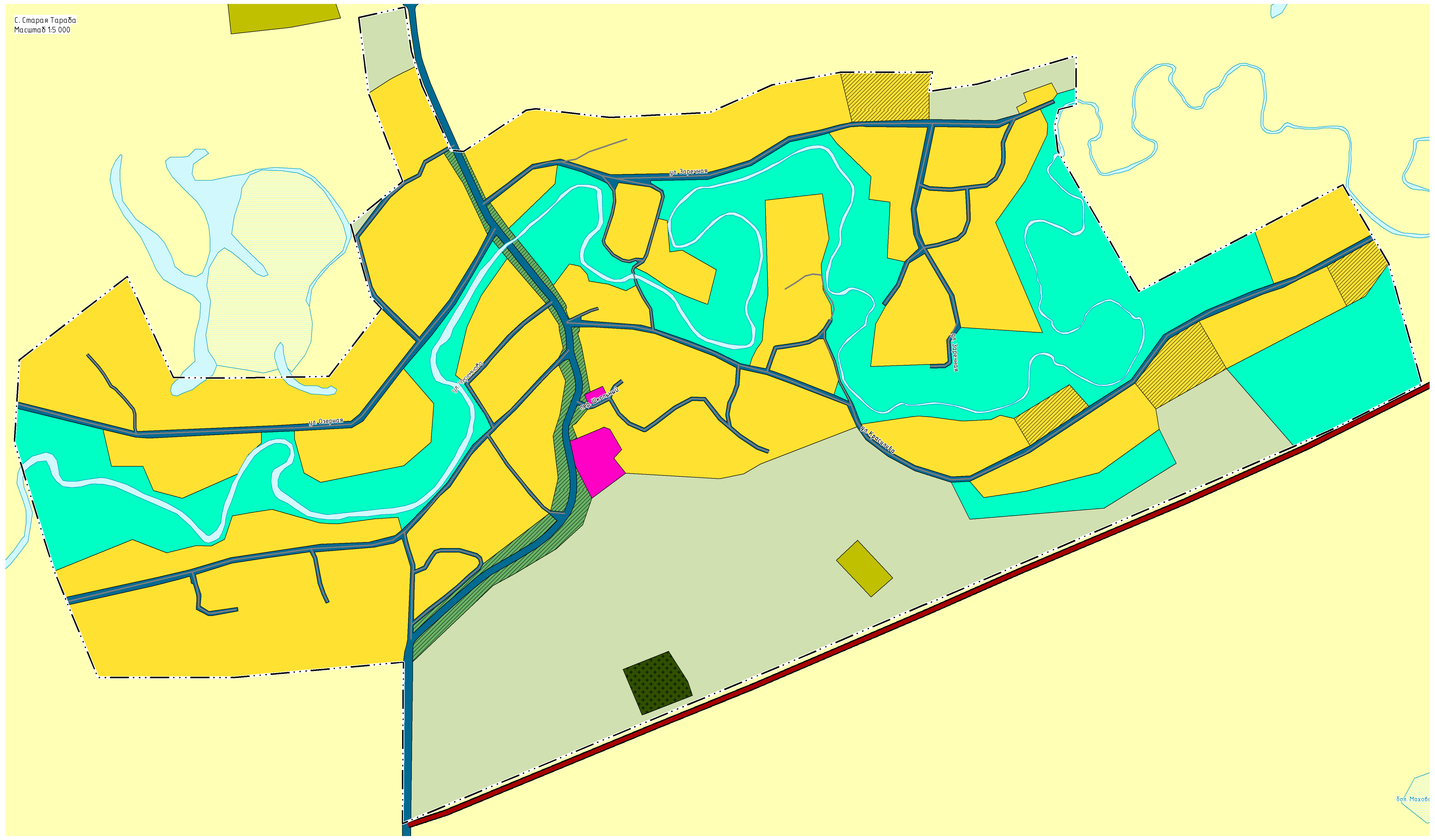
Масштаб 1:5 000

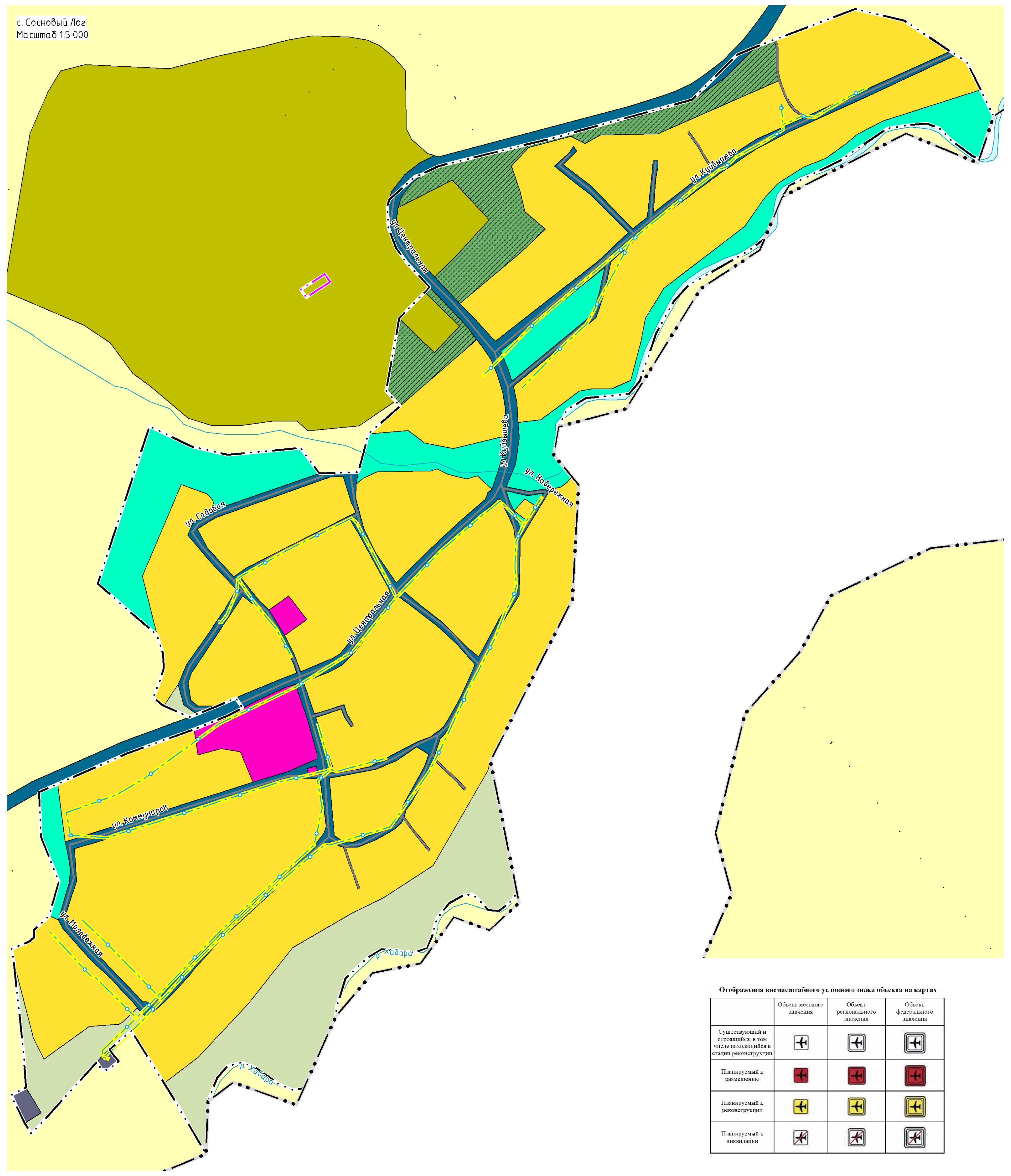












ПАРАМЕТРЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН, А ТАКЖЕ СВЕДЕНИЯ О ПЛАНИРУЕМЫХ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ В НИХ ОБЪЕКТАХ ФЕДЕРАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ РЕГИОНАЛЬНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ОБЪЕКТАХ МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ, ЗА ИСКЛЮЧЕНИЕМ ЛИНЕЙНЫХ ОБЕКТОВ

№	Функциональные зоны и их параметры	Класс объекта	Наименование объекта	Местоположение объекта	Параметры объекта	Срок реализации	Значение объекта
1	Жилые зоны (896,1 га)	-	-	-	-	-	-
2	Общественно-деловые зоны (32,1 га)	Объекты культуры и искусства	Кытмановский Районный Дом культуры	с. Кытманово, ул. Советская, 11	Вместимость – 300 мест	Расчетный срок	Местное значение поселения
		Объекты образования и науки	МБОУ Кытмановская СОШ №1	с. Кытманово, ул. Комсомольская, 41	Вместимость – 640 мест		Местное значение муниципального района
			МБОУ Кытмановская СОШ № 2 им. Долматова А.И.	с. Кытманово, ул. Партизанская, 41	Вместимость – 300 мест		
			МБУДО «Кытмановская ДШИ»	с. Кытманово, ул. Советская, 21	Вместимость – 135 мест		
		Объекты физической культуры и спорта	Универсальная спортивная площадка	с. Кытманово, ул. Степная	Площадь – 250 кв.м		Местное значение поселения
3	Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры (274,6 га)	Объекты водоснабжения	Водонапорная башня	с. Кытманово, ул. Советская, 106А	Мощность – 25,0 м^3/час	Расчетный срок	Местное значение поселения
			Водопроводные очистные сооружения	с. Кытманово, ул. Советская, 106А	Производительность – до 200 куб.м./сут		Местное значение муниципального района
		Объекты предупреждения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	Инженерная защита от негативного воздействия вод р. Чумыш	Кытмановский район, с. Кытманово	1 объект	Расчетный срок	Региональное значение
4	Зоны сельскохозяйственного использования (49061,2 га)	Объекты воздушного транспорта	Посадочная площадка	на подъезде к с. Кытманово	1 объект	Расчетный срок	Местное значение муниципального района
5	Зоны рекреационного назначения (3604,7 га)	-	-	-	-	-	-
6	Зоны специального назначения (60,4 га)	-	-	-	-	-	-
7	Зоны акваторий (1655,2 га)	-	-	-	-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

существующий и строящийся	планируемый к размещению	планируемый к реконструкции	
			ГРАНИЦЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, МУНИЦИПАЛЬНЫХ ОБРАЗОВАНИЙ, НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ
—••			Граница сельского поселения
—··			Граница населенного пункта
			ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
▬			Автомобильные дороги регионального или межмуниципального значения
—			Улица в жилой застройке
			ОБЪЕКТЫ ТРУБОПРОВОДНОГО ТРАНСПОРТА И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
		—o—	Водопровод
			ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ
🟨	▨		Зона застройки индивидуальными жилыми домами
🟪			Общественно-деловые зоны
🟫			Производственная зона
■			Зона инженерной инфраструктуры
🟦			Зона транспортной инфраструктуры
■			Зона сельскохозяйственного использования
■			Зона сельскохозяйственных угодий
■			Производственная зона сельскохозяйственных предприятий
■			Зона озелененных территорий общего пользования (парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)
🟩			Зона лесов
■			Зона кладбищ
	▨		Зона озелененных территорий специального назначения
■			Зона акваторий
			ПРИРОДНЫЕ ОБЪЕКТЫ
■			Водоток (река, ручей, канал)
■			Водоем (озеро, пруд, обводненный карьер, водохранилище)
▤			Болото

Отображения внемасштабного условного знака объекта на картах

	Объект местного значения	Объект регионального значения	Объект федерального значения
Существующий и строящийся, в том числе находящийся в стадии реконструкции	✈	✈	✈
Планируемый к размещению	✈	✈	✈
Планируемый к реконструкции	✈	✈	✈
Планируемый к ликвидации	✈	✈	✈

			Муниципальный контракт № 44 от 27.03.2025 г.
			Проект внесения изменений в генеральный план Кытмановского сельсовета Кытмановского района Алтайского края
Рук.проекта	Садакова Г.А.		Утверждаемая часть
Исполнитель	Рощик А.В.		
			Карта функциональных зон Фрагмент с. Петрушиха, с. Курья, с. Ясашино, с. Улус-Тараба, с. Старая Тараба, с. Сосновый Лог Масштаб 1:5 000

КОМПАНИЯ ЗЕМПРОЕКТ